

UPOZORNĚNÍ NA POVINNOSTI STAVEBNÍKA V SOUVISLOSTI SE STAVBOU NA ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

Veškeré informace o povinnostech stavebníka v souvislosti s ustanoveními památkového zákona poskytují příslušné stavební úřady, odbory památkové péče a další pracoviště památkové péče např. muzea.

Na území České republiky jsou na základě ustanovení § 22, odst. (2), zákona číslo 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen památkový zákon) vymezena území s archeologickými nálezy, na který je v případě jejich zasažení stavební činnosti zákonem vyžadován odborný archeologický dohled (např. území městské – vesnické památkové rezervace = městské – vesnické - krajinné památkové zóny = kulturní památky = památkového ochranného pásma, atd.)

Ve smyslu výše citovaného ustanovení zákona jsou stavebníci povinni již od doby přípravy stavby **oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, 118 00 Praha 1, případně jiné oprávněné instituci (např. Národní památkový ústav, muzeum oprávněné k provádění archeologických výzkumů) záměr provádět stavební nebo jinou obdobnou činnost na území s archeologickými nálezy. Nesplněním této povinnosti se stavebníci vystavují možnému postihu i v tom případě, že archeologický výzkum zajistí.** Formulář, který můžete k oznámení použít naleznete na internetových stránkách Archeologického ústavu či Milevského muzea, jeho použití není závazné.

Zároveň jsou stavebníci povinni umožnit tomuto ústavu nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický dohled či záchranný archeologický výzkum. Seznam oprávněných organizací pro území, které bude v tom kterém konkrétním případě dotčeno stavební nebo jinou obdobnou činností je uveřejněn na internetových stránkách Archeologického ústavu AV ČR či Milevského muzea.

Oprávněný subjekt, který bude archeologický výzkum provádět, je povinen před zahájením archeologických výzkumů uzavřít o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti dohodu s vlastníkem (správcem, uživatelem) této nemovitosti. Nedojde-li k dohodě, rozhodne krajský úřad o povinnosti vlastníka (správce, uživatele) strpět archeologický výzkum a o podmínkách, za kterých může být proveden.

Náklady archeologického výzkumu je stavebník povinen hradit v případě, že:

- je právnická osoba,
- je fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu.